

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Набережная 27

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		3/31/2023
2	Дата начала отчетного периода		1/1/2022
3	Дата конца отчетного периода		12/31/2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	73,869.85
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	43,571.50
6	- задолженность потребителей	руб.	117,441.35
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	893,060.78
8	- за содержание дома	руб.	711,566.06
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	181,494.72
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	857,062.17
12	- денежных средств от потребителей	руб.	828,953.17
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	28,109.00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	116,995.43
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	109,868.46
19	- переплата потребителям(аренда)	руб.	71,680.50
20	- задолженность потребителей	руб.	181,548.96
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	96,619.25
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	160,142.40
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	0.00
	Вывоз мусора	руб.	0.00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	0.00
	СИР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	19,217.09
	СИР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	155,871.94
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	18,683.28
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	28,291.82
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	19,217.09
	Обслуживание ВДГО	руб.	10,676.16
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	13,345.20
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание лифтов	руб.	0.00
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	27,224.21
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	181,494.72
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	37,900.37
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	124377.264
	Электромонтажные работы	руб.	4,064.06
	ремонт еврокопейнера	руб.	804.22
	общестроительные работы	руб.	7,330.68
	текущий ремонт на системе отопления	руб.	13,111.02
	косметический ремонт 4 под.	руб.	107,266.98
	малярные работы	руб.	8,112.59
	текущий ремонт на системе водоснабжения	руб.	27,286.51
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том чис	руб.	7,126.97
29	- переплата потребителям	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	7,126.97
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числ	руб.	7,126.97
32	- переплата потребителям	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	7,126.97
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	10.5
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	1,344.00
	Электроснабжение	кВт	18,117.00
37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	140,046.76
	Отопление	руб.	18,461.65
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	26,651.19
	Электроснабжение	руб.	94,933.92
38	Оплачено потребителям	руб.	133,044.42
	Отопление	руб.	17,538.57
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	25,318.63
	Электроснабжение	руб.	90,187.22
39	Задолженность потребителей	руб.	7,126.97
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	140,046.76
	Отопление	руб.	18,461.65
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	26,651.19
	Электроснабжение	руб.	94,933.92
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	140,046.76
	Отопление	руб.	18,461.65
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	26,651.19
	Электроснабжение	руб.	94,933.92
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	0.00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		0
49	Направлено исковых заявлений		5
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		25148